



TRANSPORDIAMET

Mari-Liis Kõõra
Maa-amet
maaamet@maaamet.ee
Mustamäe tee 51
10621, Tallinn, Harju maakond

Meie 02.02.2022 nr 8-4/22/2376-1

**Taotlus Keskkonnaministeeriumi valitsemisel
oleva Maa-ameti kinnistu jagamisel tekkiva
kinnisasja üleandmiseks Majandus- ja
Kommunikatsiooniministeeriumile**

Transpordiameti (Maanteeameti) tellimusel on koostatud põhimaantee nr 4 (E67) nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla Ääsmäe-Kohatu km 28,0-37,0 teelõigu 2+1 möödasõidulade ehituse põhiprojekt, mis on selle alusel valmis ehitatud ja vastu võetud.

Projekti realiseerimiseks oli vaja omandada maad nii eraomandis olevatest kinnistutest kui ka teisele riigivara valitsejale kuuluvatest maaüksustest. Sealhulgas oli vajalik kasutada ehitamiseks ja ka vahetusmaade tarbeks Keskkonnaministeeriumi valitsemisel olev alljärgnev kinnistu osa:

- 1. Sirelimetsa** (Harju maakond, Saue vald, Tagametsa küla, Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 16617750, katastriüksuse tunnus 72601:001:0988, pindala 19 915 m², sihtotstarve maatulundusmaa, volitatud asutus Maa-amet) kinnisasjast äralõige suurusega 2507 m² (Maa-ameti katastri menetlus nr 21111723691).

Maa-ameti peadirektori asetäitja Triinu Rennu 25.09.2018. a nr 7-1/18/10574-2 kiri ning Maa-ameti katastri registriosakonna peaspetsialisti Milja Tätte 14.12.2021 esitatud menetlusnõue menetluses nr 21111723691 käsitlevad Sirelimetsa kinnistust 2507 m² suuruse äralõike tegemist vahetamise teel eraomandis oleva naaberkinnistuga 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee L31 (Harju maakond, Saue vald, Tagametsa küla, Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 167402, katastriüksuse tunnus 72601:001:0313, pindalaga 2581 m², sihtotstarve transpordimaa (välja mõõdetud tee-ehituse tarbeks).

25.09.2018. a nr 7-1/18/10574-2 kirjas on avaldatud seisukoht Sirelimetsa kinnisasja valitseja vahetamise osas.

Projekti maaküsimuste korraldaja on Transpordiameti maade osakonna maade projektijuht Tiit Tiigimäe, e-post tiit.tiigimae@transpordiamet.ee, tel 50 989 05.

Tuginedes Majandus- ja kommunikatsiooniministeeriumi 15.11.2021 käskkirjale nr 227 ja

Transpordiameti peadirektori 20.12.2021 käskkirjale nr 1.1-1/21/727 taotleme riigivara valitsemise üleandmist Keskkonnaministeeriumi valitsemiselt Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisele riigivaraseaduse §-des 11-13 sätestatud korras.

Palume riigivara üleandmise otsus ja seejärel riigivara üleandmise akt allkirjastamiseks saata Transpordiametile.

Palume algatada riigivara valitsemine üleandmise menetlus Riigi Kinnisvararegistris. Riigivara volitatud asutuseks palume määrata Transpordiamet.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
maade osakonna juhataja

Lisa: Maa-ameti vastuskirjad

Koopia: Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium; Keskkonnaministeerium

Tiit Tiigimäe
6119395, Tiit.Tiigimae@transpordiamet.ee